

## Продам 2-х этажный дом в Виннице



Вінниця, Україна

Продам дом. Земля 5.15 соток. Ближняя Корея.

Свет, газ (счетчик), вода (счетчик), телефон, интернет.

5 минут от станции трамвая Первомайская (Книжка). К центру 10 минут через Центральный парк.

Общая площадь дома 220м. 6 комнат

Гараж в доме (по величине войдет микроавтобус), площадь гаража 21кв.м. Гараж имеет смотровую яму и дополнительные объемные боковые ниши на нижнем ярусе. В одной из них находится слесарный стол с освещением. В доме есть погреб, вход в погреб со двора.

Первый этаж жилой, второй этаж без отделочных работ (столярка, штукатурка, без отделки). Бронедвери. Внутренние двери деревянные.

Дом кирпич, утепленные стены (пенопласт). Наружная отделка дома керамической плиткой. Панельное перекрытие первого и второго этажа. Дом крыт метало черепицей.

Отопление - разводка медь, газовый котел двухконтурного типа, бездымоходный. В коредоре, кухне и прихожей теплые полы (разводка тоже медь). Возможность отключения и регулировки каждой батареи отдельно. Батареи алюминий, конвертерного типа. Две сливных (выгребных) ямы на 25 куб.м.

Ванная комната - совмещенная, 6.3 кв.м. Сантехника ОАЕ. Ванная 1, 8 Испания. На втором этаже имеется душевая комната (не оборудованная)

Встроенная мебель при желании остается (дополнительно по телефону).

Окна метало пластик, двойной стекло пакет. Участок дома огорожен бетонным забором.

Земля приватизированная. Возможность изменения планировки в доме. Один хозяин. Дом построен для себя. +38(067)76-67-804 Аркадий

Price: 160 000 \$ Тип оголошення: Торг: доречний





+380677667804